



Wir suchen zum sofortigen Eintritt einen/eine Haustechniker*in

 BAU Akademie
Wien

Hauptaufgaben:

Als Haustechniker*in sind Sie für die technische Betreuung der BAU Akademie Wien nach Richtlinien und Vorgaben der Geschäftsführung zuständig.

Diese umfassen insbesondere:

- Pflege und Instandhaltung der haustechnischen Anlagen sowie des Gebäudes - mit Fokus auf Außenwahrnehmung und die äußere Erscheinung
- Regelmäßige Begehungen zur Zustandskontrolle (Sauberkeit, Zustände der Räumlichkeiten, Heizung, Klima, Lüftung, Sanitär, etc.)
- Feststellung von Schäden und Ableitung erforderlicher Maßnahmen (Instandhaltung, Investitionen, Umbau)
- Abgabe haustechnischer Stellungnahmen und Umsetzung behördlicher Vorschriften
- Eigenständige Mitwirkung bei Projekten (Vergleiche, Angebotseinholung, etc.) in Abstimmung mit der Geschäftsführung
- Organisation und Beauftragung von Wartungen, periodischen Überprüfungen und Zustandsbewertungen gemäß gesetzlichen, technischen und internen Vorgaben
- Koordination und Überwachung von Reparaturarbeiten durch externe Fachfirmen
- Erstellung und Pflege von Mängel- und Wartungslisten
- Pflege und Betreuung der Außenanlagen
- Vorbereitung und Instandhaltung von Lehrsälen
- Allgemeine Wartungsarbeiten im Innen- und Außenbereich
- Durchführung von Sperrdiensten bei Bedarf (auch fallweise samstags)
- Durchführung diverser Dienstgänge, Besorgungen und Botendienste

Sie bringen mit:

- Hohes Maß an Motivation und Eigeninitiative
- Abgeschlossene Ausbildung als Installateur*in oder Elektriker*in
- Mindestens 3 Jahre einschlägige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position
- Digitale Affinität sowie gute EDV-Kenntnisse
- Selbstständige, strukturierte Arbeitsweise und Verantwortungsbewusstsein
- Sicheres, freundliches Auftreten sowie Freude am Umgang mit Menschen unterschiedlicher Generationen



Laxenburgerstraße 28
2353 Guntramsdorf

Von Vorteil:

- Führerschein der Klasse B
- Staplerführerschein bzw. absolvierte Staplerausbildung

Wir bieten:

- Unbefristete Vollzeitstellung (39 Stunden/Woche)
- Gehaltliche Einstufung gemäß Kollektivvertrag für Angestellte der Baugewerbe und Bauindustrie, Beschäftigungsgruppe A2, mit einem Mindestgehalt von € 2.645,00 brutto/Monat (KV-Stand 01.05.2024)
- Gleitzeitmöglichkeit in begrenztem Rahmen zur Förderung Ihrer Work-Life-Balance & für etwas mehr Flexibilität im Arbeitsalltag
- Teilnahme an internen und externen Weiterbildungsmaßnahmen
- Umfassende Einarbeitungszeit mit erfahrenen Kolleg*innen
- Wertschätzende Arbeitsatmosphäre und ein vielseitiges, praxisnahes Aufgabengebiet

**Bitte senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen
(Bewerbungsschreiben, Lebenslauf, Abschlusszeugnisse) an:**

Frau Nicole Mürner, MBA: nicole.muerner@bauakademie.co.at
zH.: Herrn BM DI Reinhard Schöller, Geschäftsführung BAUAkademie Wien

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

 www.wien.bauakademie.at

 [bauakademie_wien](https://www.instagram.com/bauakademie_wien)

 **BAUAkademie
Wien**

